

**Тульская область**  
**Муниципальное образование Теляковское**  
**Собрание депутатов**

**Решение**

от 02.02.2017 г.

№ 25-3

**Об утверждении актуализированной муниципальной  
программы «Комплексное развитие систем коммунальной  
инфраструктуры муниципального образования Теляковское  
Ясногорского района на 2015 - 2032 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 289 - ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Теляковское Ясногорского района, Собрание депутатов муниципального образования Теляковское Ясногорского района РЕШИЛО:

1. Утвердить актуализированную муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Теляковское Ясногорского района на 2015 - 2032 годы» (Приложение).
2. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах администрации муниципального образования Теляковское Ясногорского района.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального обнародования.

Глава муниципального образования  
Теляковское Ясногорского района

В.В. Горлов

**1. Паспорт актуализированной муниципальной Программы  
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального  
образования Теляковское Ясногорского района  
на 2015-2032 годы»**

Ответственный исполнитель программы	Администрация муниципального образования Теляковское Ясногорского района
Соисполнители программы	Специализированные предприятия и Управляющие компании
Цели программы	Обеспечение потребителей коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры
Задачи программы	1.Строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры. 2.Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям. 3.Обеспечение энергосбережения и развитие системы учёта Энергоресурсов. 4.Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития, создание благоприятных условий для проживания.
Целевые показатели	Снижение общего износа основных фондов коммунального комплекса к 2032 году до 5 процентов, увеличение доли частных инвестиций в общем объеме вложений в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры к 2032 году - 30 процентов.
Срок и этапы реализации программы	Срок реализации программы — с 2015 по 2032 год.
Объемы требуемых капитальных вложений	Всего <b>634651,3</b> тыс. рублей, в том числе по годам: - 2015 г. - 99,778 тыс.руб.; - 2016 г. - 1241,064 тыс. руб.; - 2017 г. - 301144,63 тыс. руб.; - 2018 г. – 4355,364 тыс. руб.; - 2019 г. - 10741,064 тыс. руб.;

	- 2020-2032 г.г. – 317069,4 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Создание комфортных условий проживания, повышения уровня, качества жизни.</p> <p>Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры, снижение эксплуатационных затрат.</p> <p>Устранений причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение окружающей среды.</p> <p>Развитие водоснабжения и водоотведения- повышение надежности водоснабжения и водоотведения.</p> <p>Обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение уровня потерь воды;</li> <li>- реконструкция, модернизация систем водоснабжения и водоотведения;</li> <li>- строительство новых систем теплоснабжения.</li> </ul>
Контроль за реализацией Программы	Администрация муниципального образования Теляковское Ясногорского района

## **2 . Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры.**

В коммунальный комплекс муниципального образования Теляковское Ясногорского района входят: 45,333 км водопроводных сетей, 6 артезианских скважин, 5,4 канализационных сетей, 1 модульная котельная, протяженность тепловых сетей 83 пм, КНС и очистные сооружения в п. Санталовский не функционируют (износ 90%), улично-дорожная сеть 14,4 км, протяженность газовых сетей — 124 км, электрических — 34,4 км.

Основная общая черта технического состояния сетевого хозяйства – большая степень износа оборудования.

Обслуживанием объектов водопроводного и канализационного хозяйства осуществляет ООО «Селькомсервис».

## **3. План развития муниципального образования план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана.**

Генеральным планом не предусмотрено.

#### 4. Перечень мероприятий и целевых показателей

Наименование мероприятия	Ед. изм. (км,м3/сут., и т.д.)	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020- 2032 годы	Ответственный за выполнение мероприятия
<b>Капитальные вложения в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов центрального водоснабжения и водоотведения ( согласно утвержденных схем водоснабжения и водоотведения), в том числе:</b>									
<b>Мероприятия по повышению качества и обеспеченности населения услугами водоснабжения и водоотведения</b>									
Установка ЧРП на скважинах	шт.	1	1						Сектор ЖКХ
Замена уличных канализационных колодцев	шт.	32		5	3	5	4	15	Сектор ЖКХ
Замена ветхих водопроводных сетей	км	7,0		0,5	0,5	0,5	0,5	5,0	Сектор ЖКХ
Замена ветхих канализационных сетей	км	6,0		0,5	0,5	0,5	0,5	5,0	Сектор ЖКХ
Строительство КНС	шт.	3				1	1	1	Сектор ЖКХ
Строительство очистных сооружений	шт.	2					1	1	Сектор ЖКХ
<b>Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации</b>									
Ликвидация стихийных свалок	м3	200	100	100					Сектор ЖКХ

Задачи, направленные на достижение цели	Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Базовое значение показателя (на начало реализации программы)	Ед. изм.	Планируемое значение показателя по годам реализации					
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020- 2032 годы
<b>Повышение качества и обеспеченности населения услугами водоснабжения и водоотведения</b>	Установка ЧРП на скважинах	1 шт.	%						100
	Замена уличных канализационных колодцев	32 шт.	%		15,6	25,0	40,6	53,1	100
	Замена ветхих водопроводных сетей	7 км	%		7,1	14,3	21,4	28,6	100
	Замена ветхих канализационных сетей	6 км	%		7,1	14,3	21,4	28,6	100
	Строительство КНС ( п.Санталовский, с. Теляково, п. Первомайский)	3 шт.	шт.				1	1	1
	Строительство очистных сооружений (п. Санталовский, с. Теляково)	2 шт.						1	1
<b>Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации</b>	Ликвидация стихийных свалок	200 м3	%	50	100				

**5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой**

Наименование мероприятия	Объем необходимых инвестиций, тыс. руб.	Фактические расходы, тыс. руб.					Примечание
		Всего	ФБ	ОБ	МБ	ВнБИ	
<i>Капитальные вложения в новое строительство, реконструкцию модернизацию объектов центрального водоснабжения и водоотведения (согласно утвержденным схем водоснабжения и водоотведения), в том числе:</i>	<b>291 800</b>						
<i>Мероприятия по повышению качества и обеспеченности населения услугами водоснабжения</i>	<b>119 800</b>						
<i>Мероприятия по повышению качества и обеспеченности населения услугами водоотведения</i>	<b>172 000</b>						
Замена канализационных труб	60 000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	источник финансирования не определен
Строительство новых очистных сооружений и КНС	50 000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	источник финансирования не определен
Строительство новых канализационных сетей	60 000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	источник финансирования не определен
Установка септиков	2 000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	источник финансирования не определен
<i>Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации</i>							
Ликвидация стихийных свалок	300 000	0,0	0,0	0,0	5,0	0,0	Средства местного бюджета

**Вывод:** Потребность финансовых средств на обеспечение запланированных мероприятий составляет 634651,3 млн. руб., фактически в бюджете муниципального образования предусмотрено 300,0 тыс. руб. на ликвидацию стихийных свалок в 2017 году.

**6. Обосновывающие материалы.**

**6.1. Действующие тарифы на ресурсы**

Обслуживающее предприятие	Утвержденный тариф, руб/Гкал	Нормативный акт	Дата введения	Средний норматив, Гкал в мес./м2
<b>Водоснабжение</b>				
	Утвержденный тариф, руб/м3	Нормативный акт	Дата введения	Средний норматив, м3/чел
ООО « Селькомсервис »	27,43	Постановление от 18.12.2013г. № 47/102	01.07.2014г.	6,6

**6.2. Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры**

**6.2.1. Система водоснабжения муниципального образования Теляковское**

Бесперебойное обеспечение населения качественной питьевой водой является одним из важнейших факторов санитарно – эпидемиологического благополучия населения. На территории муниципального образования Теляковское расположено 50 населенных пунктов из которых в 15 имеется централизованная система водоснабжения с численностью населения 3361 человек ( 89 %). Население численностью 383 человека в 35 населенных пунктах пользуется водой из общественных колодцев. В настоящее время на территории муниципального образования 28, 9 км. Водопроводных сетей износ 85 %, 21 действующая артезианская скважина, 18 водонапорных башен. В целях экономии энергоресурсов на водонапорных башнях необходимо установить автоматику уровня воды. В целях санитарно- эпидемиологического благополучия населения, для поддержания качества воды необходимо провести работы по обустройству водоохраных зон.

### 6.2.2. Система водоотведения муниципального образования Теляковское

Система водоотведения поселков и сельских населенных мест развита слабо. Протяженность центральных канализационных сетей 5,4 км., всего — 7,0 км. Канализационные сети на которых необходимо провести ремонт 6,0 км. Централных очистных сооружений нет нигде, везде выгребные ямы, которые требуют капитального ремонта.

### 6.2.3. Тепловое хозяйство

№ п/п	Наименование	Год постройки	Марка котлов/ кол-во	Физический износ, %	Вид топлива	Уст. мощн. котельной Гкал/час	Размер подключенных нагрузок Гкал/час
1	Котельная школа п. Санталовский	2002	ТВГ-1,5 / 4	60	пр.газ	0,39	0,34

Жилые дома отапливаются от индивидуальных источников теплоснабжения (АОГВ, эл. котлы)

#### Мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта теплоснабжения.

#### Мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта теплоснабжения – котельная п. Санталовский МО Теляковское.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем вводимых, реконструированных, модернизируемых мощностей	Срок реализации	Расхода на реализацию мероприятий, тыс. рублей
1.	Модернизация тепловых сетей отопления в связи с истощением эксплуатационного ресурса	пм	83,0	2023	412,6
2.	Установка и настройка КИПиА, диспетчеризация котельной	комплект	1	2018	1114,3
3.	Установка прибора учета тепловой энергии на котельной	комплект	1	2023	377,1
4.	Установка оборудования ХВО	установка	1	2023	47,3
	<b>Итого:</b>				<b>1951,3</b>

№ п/п	Наименование работ	Дата начала проектных работ	Дата окончания проектных работ	Дата начала этапа закупки оборудования	Дата конца этапа закупки оборудования	Дата начала строительных работ	Введение объекта в эксплуатацию
Котельная п. Санталовский							
1.	Модернизация тепловых сетей отопления в связи с истощением ресурса, 83 п.м., 80 мм	16.01.23	01.03.23	15.03.23	15.05.23	01.06.23	31.09.23
2.	Установка и настройка КИПиА, диспетчеризация котельной	15.01.18	01.03.18	15.03.18	15.05.18	01.06.18	31.09.18
3.	Установка прибора учета тепловой энергии на котельной	16.01.23	01.03.23	15.03.23	15.05.23	01.06.23	31.09.23
4.	Установка оборудования ХВО	16.01.23	01.03.23	15.03.23	15.05.23	01.06.23	31.09.23

#### 6.2.4. Электроснабжение

Электроснабжение муниципального образования Теляковское обеспечивает Филиал «Тулэнерго» ОАО «МСРК Центра и Приволжья».

#### 6.2.5. Газоснабжение

Газоснабжение муниципального образования Теляковское производится, в основном, на базе природного и в меньших объёмах сжиженного газа. Природный газ подаётся по газопроводам-отводам от магистральных газопроводов.

Система сетевого газоснабжения действует: с. Теляково, с. Машково, д. Волониково, п. Санталовский, с. Хотушь, п. Первомайский, с. Верхнее Красиное, п. Спицинский. Отопление жилого сектора осуществляется индивидуально от автономных бытовых газовых котлов АОГВ.

Газифицированы объекты: ММКОУ «Санталовская СОШ», Санталовский СДК, Санталовская библиотека, Санталовский ФАП, Верхнее Красиное ФАП, Первомайский ФАП, магазины: с. Машково, п. Санталовский.

Развитие газификации на территории муниципального образования является приоритетным вопросом в работе администрации муниципального образования Теляковское.

#### 6.2.6. Современное состояние системы санитарной очистки и уборки муниципального образования Теляковское Ясногорского района

Решением собрания депутатов муниципального образования Теляковское Ясногорского района от 22.05.2012 № 8-1 утверждены «Правила благоустройства на территории муниципального образования Теляковское Ясногорского района».

Правила устанавливают основные требования к организации уборки территории,

сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, охраны и содержания зеленых насаждений, освещения улиц, мелкорозничной торговли, а также к обеспечению чистоты и порядка в муниципальном образовании Теляковское Ясногорского района.

Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству территории проводится предприятиями, организациями, гражданами, в ведении, пользовании, собственности, аренде которых находятся жилые дома (частный сектор), садовые дома, торговые, культурно-бытовые и другие здания, сооружения и земельные участки.

Для сбора твердых бытовых отходов пользуются системой несменяемых контейнеров, при которой отходы собираются в стационарные контейнеры, вместимостью 0,8 м<sup>3</sup>, а затем перегружаются в мусоровозы. В муниципальном образовании размещено 75 штук контейнеров вместимостью 0,8 м<sup>3</sup>.

Сбор и транспортирование твердых бытовых отходов к месту их размещения - полигону, осуществляется в основном по плано-регулярной схеме, в сроки, предусмотренные, санитарными правилами, по утвержденным графикам с использованием специальной техники.

## **7. Механизм и контроль реализации Программы**

Управление Программой осуществляется ответственным исполнителем Программы – администрацией муниципального образования Теляковское Ясногорского района в пределах установленной компетенции.

В процессе реализации Программы ответственный исполнитель:

- организует реализацию Программы, инициирует предложения о внесении изменений в Программу и несет ответственность за достижение показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации;

- проводит оценку эффективности хода реализации Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляет глава администрации муниципального образования Теляковское Ясногорского района.