

Тульская область
Муниципальное образование Ясногорский район
Администрация муниципального образования Ясногорский район

Постановление

от 06 мая 2019 года

№ 438

**О подготовке изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования
Теляковское Ясногорского района**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО "О градостроительной деятельности в Тульской области", на основании статьи 28 Устава муниципального образования Ясногорский район, администрация муниципального образования Ясногорский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Сектору архитектуры и градостроительства комитета имущественных и земельных отношений (Баркашова С.Е.) обеспечить проведение мероприятий по подготовке изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Теляковское Ясногорского района.

2. Создать комиссию по подготовке изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Теляковское Ясногорского района и утвердить ее персональный состав (приложение 1).

3. Утвердить Положение о комиссии по подготовке изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Теляковское Ясногорского района (приложение 2).

4. Утвердить Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Теляковское Ясногорского района (приложение 3).

5. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ясногорье» и разместить на официальном сайте муниципального образования Ясногорский район в сети Интернет.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Глава администрации
муниципального образования
Ясногорский район**

В.В. Мухин

Приложение 1
к Постановлению главы администрации
муниципального образования
Ясногорский район
от 06.05.2019 № 438

Состав
комиссии по подготовке изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
Теляковское Ясногорского района

Председатель комиссии:

Зименкова О.А.- заместитель главы администрации муниципального образования Ясногорский район.

Зам. председателя комиссии:

Баркашова С.Е. - и.о. начальника сектора архитектуры и градостроительства комитета имущественных и земельных отношений

Секретарь комиссии:

Трещалина Н.А.- инспектор сектора архитектуры и градостроительства;

Члены комиссии:

Макарова Т.Л. - глава администрации муниципального образования Теляковское Ясногорского района (по согласованию);

Туркина И.Н. — председатель комитета имущественных и земельных отношений;

Блинов Ю.В. - начальник сектора сельхозпроизводства

**Положение
о комиссии по подготовке изменений в Правила землепользования и
застройки муниципального образования Теляковское
Ясногорского района**

1. Настоящее *Положение* о комиссии по подготовке изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Теляковское Ясногорского района (далее - Комиссия) разработано в соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, ст. 20 Закона Тульской области "О градостроительной деятельности в Тульской области" и регламентирует процедуру деятельности Комиссии.

2. Работа Комиссии осуществляется в форме заседаний.

3. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии со структурными подразделениями администрации муниципального образования Ясногорский район и областных органов исполнительной власти, ответственными за представление соответствующей информации, организациями, принимающими участие в выполнении работ по подготовке и разработке изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Теляковское Ясногорского района (далее - проект Правил).

4. Комиссию возглавляет председатель - заместитель главы администрации муниципального образования Ясногорский район.

5. Председатель Комиссии руководит ее деятельностью и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

6. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости исходя из требований по соблюдению сроков согласования отдельных этапов разработки проекта Правил под руководством председателя Комиссии или его заместителя.

7. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

8. Повестка дня заседания Комиссии и регламент ее работы утверждаются председателем Комиссии либо по его поручению заместителем председателя.

9. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов, оформляются протоколами, которые подписываются председательствующим на заседании.

10. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, принимаемым на заседании Комиссии. Члены Комиссии вносят предложения по плану работы, повестке дня заседаний и участвуют в подготовке материалов к заседанию Комиссии, а также проектов ее решений.

11. По завершении первого этапа (разработка проекта Правил) Комиссия в течение 30 календарных дней осуществляет проверку проекта Правил на соответствие обязательным требованиям технических регламентов и Генеральному плану муниципального образования Теляковское Ясногорского района.

12. По результатам проверки Комиссия в течение 3-х рабочих дней направляет проект Правил главе муниципального образования Ясногорский район для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

13. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил Комиссия с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект Правил в течение 30 календарных дней и представляет указанный проект главе администрации муниципального образования Ясногорский район с обязательными приложениями к проекту Правил протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний и заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

14. Глава администрации муниципального образования Ясногорский район в течение десяти календарных дней после представления ему проекта Правил принимает решение о направлении проекта Правил на доработку в Комиссию или на утверждение в Собрание представителей Ясногорского района.

**Порядок
направления в Комиссию предложений
заинтересованных лиц по подготовке изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
Теляковское Ясногорского района**

1. Предложения физических, юридических заинтересованных лиц по подготовке изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Теляковское Ясногорского района могут быть представлены как в устной, так и в письменной формах.

2. В устной форме предложения принимаются от заинтересованных лиц на публичных слушаниях, которые включаются в протокол публичных слушаний.

3. В письменной форме предложения от заинтересованных лиц принимаются в Сектор архитектуры и градостроительства комитета имущественных и земельных отношений по адресу: Тульская обл., г.Ясногорск, ул.П.Смидовича, д.8, с пометкой "В комиссию по подготовке изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Теляковское Ясногорского района".

4. Предложения в проект Правил должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком), за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса, контактного телефона и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта Правил, комиссией не рассматриваются.

5. Направленные на комиссию материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.