

Решение

от

№

Об утверждении Положения о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности и правилах благоустройства в муниципальном образовании Ясногорский район

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ, статьей 19 Устава муниципального образования Ясногорский район Собрание представителей муниципального образования Ясногорский район решило:

1. Утвердить Положение о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности и правилах благоустройства в муниципальном образовании Ясногорский район (приложение).

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете "Ясногорье" и разместить на официальном сайте муниципального образования Ясногорский район в сети Интернет.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава
муниципального образования
Ясногорский район**

Ю.Н.Козлов

к решению Собрания представителей
муниципального образования
Ясногорский район
от _____ № _____

**Положение
о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в сфере
градостроительной деятельности и правилах благоустройства
в муниципальном образовании Ясногорский район**

1. Публичные слушания или общественные обсуждения по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования Ясногорский район проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.1. Организатором публичных слушаний, общественных обсуждений являются Собрание представителей муниципального образования Ясногорский район и администрация муниципального образования Ясногорский район в лице постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений, состав которой утверждается распоряжением Главы муниципального образования Ясногорский район на основании предложений администрации муниципального образования Ясногорский район.

1.2. Участниками публичных слушаний, общественных обсуждений являются граждане и юридические лица, определенные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Публичные слушания проводятся по следующим вопросам:

2.1. По проектам генеральных планов и проектам, предусматривающим внесение в них изменений, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 18 статьи 24](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев. Проект генерального плана подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях в каждом населенном пункте муниципального образования. Территория населенного пункта может быть разделена на части. Предельная численность лиц, проживающих на такой части территории, должна составлять не

более пятидесяти тысяч человек.

2.2. По проектам правил землепользования и застройки и проектам, предусматривающим внесение в них изменений. Срок проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта правил землепользования и застройки или проекта внесения изменений в них, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 14 статьи 31](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. По проектам планировки территории, проектам межевания территории и проектам, предусматривающим внесение в них изменений, за исключением линейных объектов и случаев, предусмотренных [пунктом 5.1 статьи 46](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

2.4. По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Срок проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

2.5. По проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Срок проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

3. Общественные обсуждения проводятся по следующим вопросам:

3.1. По проектам правил благоустройства территорий и проектам, предусматривающим внесение в них изменений. Срок проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3.2. По проектам планировки территории линейных объектов, проектам межевания территории линейных объектов и проектам, предусматривающим внесение в них изменений. Срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории линейных объектов, проектам межевания территории линейных объектов и проектам, предусматривающим внесение в них изменений, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

4. Порядок организации и проведения публичных слушаний включает в себя:

4.1. Публичные слушания по вопросам, указанным в [пункте 2](#), назначаются постановлением Главы муниципального образования Ясногорский район, которое

включает в себя оповещение о начале публичных слушаний и должно содержать:

4.1.1. информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

4.1.2. информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

4.1.3. информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4.1.4. информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4.1.5. информацию о необходимости представления участниками публичных слушаний документов, содержащих сведения, определенные п. 4.8 настоящего Положения.

4.2. Постановление Главы муниципального образования Ясногорский район также должно содержать информацию об официальных сайтах, на которых будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте муниципального образования Ясногорский район (<https://yasnogorsk.tularegion.ru>).

4.4. Оповещение о начале публичных слушаний:

4.4.1. публикуется не позднее чем за семь рабочих дней до дня размещения на официальном сайте, определенных п. 4.3 настоящего Положения, проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему;

4.4.2. распространяется на информационных стендах на территории муниципального образования, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размещенных в местах, установленных решением Собрании представителей муниципального образования Ясногорский район от 30.01.2009г. № 301 «Об опубликовании (обнародовании) правовых актов муниципального образования Ясногорский район» для официального обнародования нормативных правовых актов.

4.5. Проведение собрания участников может иметь несколько дат и мест проведения, что отражается в постановлении Главы муниципального образования Ясногорский район. Граждане и юридические лица, принимающие участие в проведении собрания по обсуждению проекта, регистрируются в перечне лиц, принявших участие в проведении собрания участников публичных слушаний при рассмотрении проекта. У граждан берется согласие на обработку персональных данных.

4.6. В период со дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, до окончания проведения собрания участников публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта, следующими способами:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции

проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, от которых берется согласие на обработку персональных данных.

4.7. По результатам проведения публичных слушаний организатор публичных слушаний в течение пяти рабочих дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний составляет протокол.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя следующие сведения об участниках публичных слушаний: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний должен содержать согласие участников на обработку персональных данных.

4.8. На основании протокола публичных слушаний организатор публичных слушаний в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте, определенного п. 4.3 настоящего Положения.

5. Порядок организации и проведения общественных обсуждений включает в себя:

5.1. Общественные обсуждения по вопросам, указанным в пункте 3, назначаются постановлением Главы муниципального образования Ясногорский район, которое включает в себя оповещение о начале общественных слушаний и должно содержать:

5.1.1. информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

5.1.2. информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;

5.1.3. информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

5.1.4. информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

5.1.5. информацию о необходимости представления участниками

общественных обсуждений документов, содержащих сведения, определенные п. 5.7 настоящего Положения.

5.2. Постановление Главы муниципального образования Ясногорский район также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

5.3. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте муниципального образования Ясногорский район (<https://yasnogorsk.tularegion.ru>)

5.4. Оповещение о начале общественных обсуждений:

5.4.1. публикуется не позднее чем за семь рабочих дней до размещения на официальных сайтах, определенных п. 5.3 настоящего Положения, проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему;

5.4.2. распространяется на информационных стендах на территории муниципального образования, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размещенных в местах, установленных решением Собрания представителей муниципального образования Ясногорский район от 30.01.2009г. № 301 «Об опубликовании (обнародовании) правовых актов муниципального образования Ясногорский район» для официального обнародования нормативных правовых актов.

5.5. В период со дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, до дня, определенного постановлением о назначении общественных обсуждений, проводится экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в помещениях администраций муниципальных образований Ясногорского района по соответствующему муниципальному образованию. В ходе работы экспозиции организуется консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется специалистами администрации муниципальному образованию Ясногорский район и (или) членом постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений (по общественным обсуждениям по правилам благоустройства).

5.6. В период со дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, до окончания общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта, следующими способами:

- посредством официального сайта муниципального образования Ясногорский район или информационных систем;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, от которых берется согласие на обработку персональных данных..

5.7. По результатам проведения общественных обсуждений организатор общественных обсуждений в течение пяти рабочих дней со дня окончания общественных обсуждений составляет протокол.

К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших

участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя следующие сведения об участниках общественных обсуждений: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений должен содержать согласие участников на обработку персональных данных.

Не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

5.8. На основании протокола общественных обсуждений организатор общественных обсуждений в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования Ясногорский район

6. При проведении публичных слушаний и общественных обсуждений обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

7. Предложения и замечания, внесенные на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний или общественных обсуждений.

7.1 Предложения и замечания, внесенные на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний или общественных обсуждений недостоверных сведений о его идентификации.

8. Оповещения о начале публичных слушаний, общественных обсуждений могут размещаться на информационных стендах органов местного самоуправления, в муниципальных предприятиях и учреждениях, а также на информационных стендах иных предприятий и организаций в местах массового

скопления людей по договоренности с указанными предприятиями и организациями.

9. Время консультирования посетителей экспозиции проекта вносится в оповещения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по согласованию с администрацией муниципального образования Ясногорский район

10. Хранение материалов по проведению публичных слушаний или общественных обсуждений обеспечивается Собранием представителей муниципального образования Ясногорский район

11. Финансирование мероприятий, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по проектам генерального плана, правил землепользования и застройки, планировки территорий и межевания территорий, а также общественных обсуждений по проектам правил благоустройства территорий, осуществляется за счет средств бюджета администрации муниципального образования Ясногорский район в пределах, предусмотренных на эти цели решением собрания представителей муниципального образования Ясногорский район о бюджете муниципального образования Ясногорский район на очередной финансовый год.

12. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.