

О результатах контроля за выполнением Концессионного соглашения от 21.10.2016 года, заключенного с обществом с ограниченной ответственностью «Комэнергосервис» г. Ясногорск

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О Концессионных соглашениях», комиссией по контролю за соблюдением исполнения условий концессионных соглашений проведена плановая проверка сохранности муниципального имущества и соблюдения условий исполнения обществом с ограниченной ответственностью «Комэнергосервис» условий концессионного соглашения от 21.10.2016 года.

Концедент — Муниципальное образование Ясногорский район, Акционерное общество. Концессионер - общество с ограниченной ответственностью «Комэнергосервис» (далее ООО «Комэнергосервис»).

Проверка проводилась комиссией в следующем составе (далее комиссия):

Киселев Александр Викторович — первый заместитель главы администрации муниципального образования Ясногорский район;

Сокуренок Владимир Сергеевич — председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Ясногорский район;

Булдина Марина Олеговна — председатель комитета жизнеобеспечения администрации муниципального образования Ясногорский район;

Шиндяпина Ангелина Юрьевна — главный специалист отдела административно-технического надзора комитета жизнеобеспечения администрации муниципального образования Ясногорский район;

Журавков Артем Сергеевич — заместитель генерального директора ООО «Комэнергосервис».

Проверяемый период: 31.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Цель: контроль за соблюдением ООО «Комэнергосервис» условий концессионного соглашения, осуществлением деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованием (эксплуатации) объектов условий концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Членами комиссии осуществлены следующие мероприятия:

1. Произведен визуальный осмотр объектов концессионного соглашения и соответствующих земельных участков.

2. Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств по концессионному соглашению.

В ходе проведения указанных мероприятий комиссией получены следующие результаты контроля по состоянию на текущую дату:

1. Муниципальное имущество, переданное по концессионному соглашению, имеется в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в использование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2. В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению от 21.10.2016 года концессионером ООО «Комэнергосервис» за 2024 год осуществлены инвестиции в муниципальное имущество:

- реконструкция объекта соглашения (учитывая выполнение работ по проектно-сметной документации).

№ п/п	Наименование объекта	Наименование работ	Единица измерения	Объем выполненных работ	Стоимость (руб.)
1	Модернизация сетей отопления в п. Ревякино в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса (Ду 50 мм)	От УТ 16 до УТ 18 бесканальная прокладка	п.м.	61	1038,138
2	Модернизация сетей отопления в п. Ревякино в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса (Ду 219мм)	От УТ 12.1 до ТК 13 бесканальная прокладка	п.м.	75	3074,032
3	Модернизация сетей ГВС в п. Ревякино в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса (Ду 50 мм)	От УТ 16 до пер. Заводской, д. 3 бесканальная прокладка	п.м.	61	1038,138
4	Модернизация сетей ГВС в п. Ревякино в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса (Ду 108 мм)	От УТ 12.1 до ТК 13 бесканальная прокладка	п.м.	75	1553,874


ВСЕГО

6704,182


3. Инвестиции в создание и реконструкцию муниципального имущества осуществляется Концессионером в соответствии с планом мероприятий в сроки предусмотренные концессионным соглашением.

4. ООО «Комэнергосервис» достигнуты плановые показатели качества, надежности, энергоэффективности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Первый заместитель главы администрации муниципального образования Ясногорский район  Киселев А.В.

Председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Ясногорский район  Сокуренок В.С.

Председатель комитета жизнеобеспечения администрации муниципального образования Ясногорский район  Булдина М.О.

Главный специалист отдела административно-технического надзора комитета жизнеобеспечения администрации муниципального образования Ясногорский район  Шиндяпина А.Ю.

Заместитель генерального директора ООО «Комэнергосервис»  Журавков А.С.